



**COMUNE DI PALERMO**  
**AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA**  
**E DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA**  
**UFFICIO CITTÀ STORICA**

**U.O. Manutenzione ordinaria e straordinaria BB.CC. ed edifici monumentali**

Foro Umberto I, 14 - 90133 Palermo  
Tel. 091/7406802-03; fax 091/7406888  
cittastorica@cert.comune.palermo.it

---

**OGGETTO:** Avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzato all'affidamento del servizio di architettura e ingegneria per la progettazione e la D.L. del "Progetto di messa in sicurezza dei resti dell'ex convento del Gran Cancelliere, porzione di proprietà comunale" nell'ambito dell'intervento denominato: "Lavori di manutenzione straordinaria di immobili di proprietà comunale di interesse storico artistico e monumentale 2012".

---

Si rende noto che questa Amm.ne Comunale - Area Tecnica della Rigenerazione Urbana e delle OO.PP. —Settore OO.PP. / Città Storica intende affidare servizio di architettura e ingegneria per la progettazione e la D.L. del "Progetto di messa in sicurezza dei resti dell'ex convento del Gran Cancelliere, porzione di proprietà comunale" nell'ambito dell'intervento denominato: "Lavori di manutenzione straordinaria di immobili di proprietà comunale di interesse storico artistico e monumentale 2012", giusta Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 13223 del 30 dicembre 2020.

L'Amministrazione attraverso il presente Bando di manifestazione d'interesse, intende avviare la procedura per il conferimento, ai sensi della normativa vigente, a soggetto esterno all'Amministrazione, del servizio in argomento, **ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) D. Lgs. 50/2016 a mezzo di Trattativa Diretta su MEPA di CONSIP.**

### **1) DESCRIZIONE DEL SERVIZIO**

Il servizio in argomento prevede la progettazione delle opere di messa in sicurezza dei resti dell'ex convento del Gran Cancelliere, porzione di proprietà comunale, sito in vicolo Gran Cancelliere.

Detto servizio sarà così configurato:

- Redazione del progetto (definitivo ed esecutivo) e richiesta pareri;
- Piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione;
- Costituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori e Direzione lavori;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- Certificato di regolare esecuzione.

### **2) OGGETTO E DURATA DELL'INCARICO:**

L'incarico ha per oggetto la progettazione delle opere di messa in sicurezza dei resti dell'ex convento del Gran Cancelliere, porzione di proprietà comunale, sito in vicolo Gran Cancelliere, che dovrà svolgersi con i seguenti termini di ultimazione del servizio:

a) Progettazione strutturale definitiva ed esecutiva, compresa la redazione del piano di sicurezza e coordinamento: complessivi giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi;

b) Direzione dei Lavori: per tutta la durata dei lavori, secondo le modalità di esecuzione prescritte per legge.

### **3) COMPENSO DELL'INCARICO:**

L'importo complessivo presunto per il servizio in oggetto ammonta a € 25.823,71 comprensivo di CNPAIA e IVA al 22%.

### **4) REQUISITI**

Ai fini dell'assegnazione dell'incarico di che trattasi sono richiesti i seguenti requisiti minimi:

- Laurea Magistrale in Ingegneria (vecchio e/o nuovo ordinamento) o Architettura;
- iscrizione al relativo Albo Professionale ed essere abilitato all'esercizio della professione;
- iscrizione MEPA di CONSIP per Servizi - Servizi Professionali Progettazione, Verifica della Progettazione, Coordinamento della Sicurezza e Direzione dei Lavori per opere di Ingegneria Civile e Industriale.
- iscrizione Albo unico regionale ex art. 12 L.R. 12/2011
- possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016.

Il possesso dei requisiti sopra indicati costituirà condizione essenziale di ammissione all'eventuale affidamento dell'incarico.

Ogni dichiarazione resa sul possesso dei sopra citati requisiti sarà oggetto di verifica nell'ambito della eventuale partecipazione alla successiva procedura di selezione a cura degli uffici comunali competenti.

### **5) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE:**

I soggetti in possesso dei requisiti indicati al precedente paragrafo 4) che intendono manifestare il proprio interesse a partecipare alle relative procedure di affidamento, dovranno rispondere al presente avviso presentando la sottoelencata documentazione:

1. compilazione e sottoscrizione dell'apposita dichiarazione di interesse predisposta conformemente al modello allegato "A" al presente Avviso;
2. fotocopia di un documento di identità in corso di validità;
3. dichiarazione, nelle forme previste dal DPR 445/2000, attestante il possesso dei requisiti generali ex art. 80 del Codice dei Contratti;
4. curriculum vitae.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro le ore 12:00 del giorno 12 febbraio 2021 con le seguenti modalità:

- a mezzo PEC all'indirizzo [cittastorica@cert.comune.palermo.it](mailto:cittastorica@cert.comune.palermo.it) indicando nell'oggetto della mail il riferimento al presente avviso;
- con posta prioritaria o raccomandata A/R, utilizzando il servizio postale anche privato.

Le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine sopra indicato non verranno prese in considerazione ai fini della eventuale procedura di affidamento dell'incarico.

### **6) AVVERTENZE**

La manifestazione d'interesse ha lo scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale la disponibilità ad essere invitati a partecipare alla selezione per l'affidamento dell'incarico: in oggetto. Con il presente avviso non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta di un'indagine finalizzata

all'individuazione di operatori economici da selezionare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Tutti gli operatori economici che avranno manifestato il proprio interesse saranno ordinati in rigido ordine alfabetico con associato un numero progressivo e, salvo diverso avviso, in data 17 febbraio 2021, alle ore 9,30, presso la sede degli Uffici della Città Storica — stanza del Dirigente dell'Ufficio — piano 1°, a seguito delle verifiche, saranno individuati gli operatori economici a cui si richiederà di produrre l'offerta economica tramite ribasso sull'importo di cui al punto 2) su MEPA di CONSIP.

L'Ente si riserva di non dare seguito alla procedura di affidamento dell'incarico qualora non sussisteranno tra le manifestazioni di interesse pervenute, le condizioni necessarie per affidare la suddetta prestazione professionale. Inoltre si comunica che si procederà all'affidamento anche in caso di una sola manifestazione pervenuta.

## **7) INFORMAZIONI**

Per informazioni relative al presente Avviso è possibile contattare il Resp. U.O. Progettazione OO.PP. BB.CC. ed Edifici Monumentali Responsabile Unico del Procedimento Arch. Salvatore Giardina ai seguenti recapiti:

- e-mail: [m.dirosa@comune.palermo.it](mailto:m.dirosa@comune.palermo.it) ;

- Tel.: 091 7406868

I dati personali conferiti dai soggetti che abbiano manifestato interesse saranno trattati nel rispetto del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e trattati anche con mezzi informatici esclusivamente per le finalità connesse al presente Avviso.

## **8) PUBBLICITÀ**

Del presente Avviso viene data pubblicità mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Palermo: [www.comune.palermo.it](http://www.comune.palermo.it).

Palermo lì 20 gennaio 2021

Il Resp. U.O.

Manutenzione ordinaria e straordinaria BB.CC. ed edifici  
monumentali BB.CC. ed Edifici Monumentali

f.to Arch. Michele Di Rosa

## ALLEGATO "A" - MODELLO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Al Settore 00.PP./Città Storica  
Foro Umberto I, 14  
90133 — PALERMO

**Oggetto: Manifestazione di interesse finalizzato all'affidamento del servizio di architettura e ingegneria per la progettazione e la D.L. del "Progetto di messa in sicurezza dei resti dell'ex convento del Gran Cancelliere, porzione di proprietà comunale" nell'ambito dell'intervento denominato: "Lavori di manutenzione straordinaria di immobili di proprietà comunale di interesse storico artistico e monumentale 2012".**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
con domicilio fiscale e/o sede legale in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_; P.IVA \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_;  
e-mail \_\_\_\_\_, PEC \_\_\_\_\_, preso atto dei requisiti indicati al  
paragrafo 4) dell'avviso relativo alla presente manifestazione di interesse

### CHIEDE

di partecipare alla selezione degli operatori da invitare alla presentazione di offerta per l'affidamento del servizio in oggetto. A tal fine, consapevole che in caso di mendace dichiarazione verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale in materia di falsità degli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti di lavori pubblici,

### DICHIARA

- \* di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- \* di essere iscritto all'Ordine degli della Provincia di al n. dell'Albo \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_;
- \* di essere iscritto sul MEPA di CONSIP per Servizi - Servizi Professionali Progettazione, Verifica della Progettazione, Coordinamento della Sicurezza e Direzione dei Lavori per opere di Ingegneria Civile e Industriale;
- \* di essere iscritto presso l'Albo unico regionale ex art. 12 L.R. 12/2011;
- \* di approvare espressamente e di essere disponibile ad aderire in caso di invito a procedure negoziali per l'affidamento del servizio, alle clausole di autotutela e patto d'integrità redatto secondo il modello approvato dalla Giunta Municipale con deliberazione n. 176 del 22/06/2006, rettificato con deliberazione della G.M. n. 97 del 12/05/2009 e modificato come da legge sopravvenuta;
- \* di non trovarsi in situazione di incompatibilità, contenzioso o conflitto di interesse con il Comune di Palermo; e di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del decreto legislativo n. 196/2003, che i dati personali raccolti nel presente modulo e nella cementazione allegata saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- \* che ogni comunicazione potrà essere validamente inviata al seguente indirizzo o via PEC/e-mail: \_\_\_\_\_.

Allega: Curriculum Vitae (Obbligatorio)

Data

Timbro e firma del dichiarante

NOTA BENE: Al presente modello deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del soggetto sottoscrittore o di altro documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art. 35 comma 2 del DPR 445/2000. Si precisa, ai sensi di quanto disciplinato dal comma 3 dell'art. 45 del DPR 28-12-2000, n. 445, che qualora l'interessato sia in possesso di un documento di identità o di riconoscimento non in corso di validità, gli stati, le qualità personali e i fatti in esso contenuti possono essere comprovati mediante dichiarazione, in calce alla fotocopia del documento, che i dati contenuti nel documento non hanno subito variazioni dalla data del rilascio.